33 години

Сглобяеми къщи и сгради KoseDom.Com

Телефон за контакт:
(+359) 893 555 450
Имейл: info@kosedom.com
www.kosedom.com

Адрес:
Кукленско шосе 9ж, Пловдив 4000, България
Работно време:
09:00 до 17:00 часа, от понеделник до петък

ЗА НАС

ПОИСКАЙ И ЩЕ ТИ СЕ ДАДЕ

КосеДом е бранд на фирма Косе Босе 2000 ООД от 1992 година, специализиран в производство, доставката и монтаж на сглобяеми къщи.
С натрупания опит и професионализъм сме доказали, че сме една от най-добрите компании в бранша и сме заслужили вашето доверие! Потвърждение за това са нашите многобройни доволни клиенти.
Ние предлагаме професионална презентация и индивидуален подход към всеки клиент.. В нашата база може да видите вече готови къщи-мостри, за да придобиете реална представа за това, което предлагаме.

Благодарение на това предоставяме и допълнителни услуги - от изграждането на фундамент до всички външни и вътрешни довършителни работи по завършването на вашият дом. От 2025 година към портфолиото си добавихме и най-новият ни продукт - космически преместваеми смарт къщи.

Тези модерни домове съчетават авангардни технологии, изискан дизайн и практичност, за да ви предложат максимален комфорт и функционалност. Подходящи за поставяне на места с красива гледка като крайбрежия, езера и планини, което осигурява по-добра възвръщаемост на инвестицията в курортни проекти.

- Бързи срокове и професионализъм
- Персонализирани проекти според вашите нужди
- Надеждни и енергийно ефективни конструкции
- Възможност за изграждане на фундамент и допълнителни услуги по желание
- Съдействие за разрешителни за строеж.
- Възможност за ипотечен кредит

KOSEDOM.COM

ВИДОВЕ СТРОИТЕЛСТВО

МЕТАЛНА КОНСТРУКЦИЯ ПРЕС ПАНЕЛ

от 470 €/м²

МЕТАЛНА КОНСТРУКЦИЯ КАРКАС

от 590 €/м²

МЕТАЛНА КОНСТРУКЦИЯ ТЕРМОПАНЕЛ

от 710 €/м²

МЕТАЛНА КОНСТРУКЦИЯ ЛУКС

от 710 €/м²

ПРЕМЕСТВАЕМИ КЪЩИ (НАПЪЛНО ОБЗАВЕДЕНИ)

от От 25 000 €

ФИНЛАНДСКИ КЪЩИ

от 1160 €/м²

КОСМИЧЕСКИ СМАРТ КАПСУЛИ

от 39 000 €

КУПОЛНИ ОВАЛНИ КЪЩИ

от 1020 €/м²

МОБИЛНИ КЪЩИ НА КОЛЕЛА (С ШАСИ, ГУМИ И ТЕГЛИЧ)

46 800 € за модел

Цените са без ДДС.

МЕТАЛНА КОНСТРУКЦИЯ ПРЕС ПАНЕЛ

МЕТАЛНА КОНСТРУКЦИЯ КАРКАС СИСТЕМА

МЕТАЛНА КОНСТРУКЦИЯ ЛУКС СИСТЕМА

ГОТОВИ ПРЕМЕСТВАЕМИ КЪЩИ

МОБИЛНИ КЪЩИ НА КОЛЕЛА

ФИНЛАНДСКИ КЪЩИ

МЕТАЛНА КОНСТРУКЦИЯ ТЕРМОПАНЕЛ

КОСМИЧЕСКИ КЪЩИ

КУПОЛНИ ОВАЛНИ

ГОТОВИ ПРЕМЕСТВАЕМИ КЪЩИ

МОБИЛНИ КЪЩИ НА КОЛЕЛА

КОСМИЧЕСКИ КЪЩИ

КУПОЛНИ ОВАЛНИ

МЕТАЛНА КОНСТРУКЦИЯ ПРЕС ПАНЕЛ

Какво представлява?
Сглобяемата къща “метална конструкция прес-панел” се състои от двустранни циментови панели с вътрешна изолация “EPS“ (стиропор). Към този тип конструкция ние предлагаме наши готови проекти, а можем да произведем и по желание и проект на клиента.
Базова цена:• Един етаж – от 470 евро | 919.24 лв. без ДДС за кв.м
• Два етажа – от 590 евро | 1 154.94 лв. без ДДС за кв.м

Производство на този тип къщи се отличава с конструкция от метални профили, както и покрив с метални ферми от галванизирана стомана с OSB , пароменбрана и метална керемида (стандарт).

ОСНОВА
Бетонова основа
Ивичен фундамент
Стъпков фундамент
Метална конструкция с поцинковани елементи и земно-анкерни винтове
Изпълнението на основата не е включено в базовата цена. Цената се определя след геодезично заснемане с цел определяне на денивелацията на терена.

СТЕНИ
Двулицеви циментови панели с изолация EPS (стиропор)
Дебелина на външните стени:
10 см (стандарт), 16 см (по избор)
Дебелина на вътрешните стени: 10 см (стандарт), 16 см (по избор)
Височина на стените:
250 см (стандарт)
280 см или 300 см (по избор)

ПОКРИВ
Метални ферми от поцинкована стомана
OSB плоскости с паромембрана и метални керемиди
Метални улуци

ТАВАН
Гипсокартон 12 мм
Каменна вата 80 мм (стандарт)
Каменна вата 160 мм (по избор)

МЕТАЛНА КОНСТРУКЦИЯ ПРЕС ПАНЕЛ

ВРАТИ

Външна: Метална, устойчива на надраскване и удар, с топло- и шумоизолация

Вътрешни: MDF врати Classen, с дървена каса

(Монтажът на вътрешните врати се извършва след довършителни работи – по договорка)

ПРОЗОРЦИ

PVC дограма – 5-камерна (стандарт), 7-камерна (по избор), 4 сезона:
Стандарт: С двойно и ножично отваряне

Стъклопакет:
Двоен (стандарт)
Троен (по избор)
Стандартни размери:
60/40 см, 120/60 см, 120/100 см
120/160 см, 160/160 см, 180/180 см
Възможни са и други размери, включително матирано стъкло. Видът и размерите се уточняват при поръчка.

ЕЛЕКТРИЧЕСКА ИНСТАЛАЦИЯ

(по предварителен ел.проект)
Скрит монтаж и ел. табло, изпълнени от наш екип
CE сертифицирани контакти, ключове и плафони – подарък от фирмата

ВИК И САНИТАРНО ОБОРУДВАНЕ

ВиК инсталация – включена в цената
Душ корито, мивка с ботуш, тоалетна с моноблок и аксесоари за баня – подарък от фирмата

ОСВЕТЛЕНИЕ

Вътрешни и външни плафони – подарък от фирмата

БОЯДИСВАНЕ

Външна силиконова боя и вътрешна латексова – подарък от фирмата

МЕТАЛНА КОНСТРУКЦИЯ ПРЕС ПАНЕЛ

МЕТАЛНА КОНСТРУКЦИЯ КАРКАС СИСТЕМА

Какво представлява?
Сглобяемата къща “метална конструкция каркас система” се състои от двустранни циментови панели с вътрешна метална конструкция и изолация от каменна вата.
Базова цена: • Един етаж – от 590 евро | 1 154.94 лв. без ДДС за кв.м
• Два етажа – от 710 евро | 1 388.64 лв. без ДДС за кв.м

Към този тип конструкция ние предлагаме наши готови проекти, а можем да произведем и по желание и по проект на клиента. Производство на този тип къщи се отличава с конструкция от метални профили, както и покрив с метални ферми от поцинкована стомана с OSB , пароменбрана и метална керемида (стандарт).

ОСНОВА
Бетонова основа
Ивичен фундамент
Стъпков фундамент
Метална конструкция с поцинковани елементи и земно-анкерни винтове
Изпълнението на основата може да бъде извършено от наш екип след допълнително уточнение.

СТЕНИ
Стенни панели от метална конструкция затворени с фиброциментови плоскости с каменна вата в кухината между тях (каркас)
Дебелина на външните стени:
10 см (стандарт), 16 см (по избор)
Дебелина на вътрешните стени: 10 см (стандарт), 16 см (по избор)
Височина на стените:
250 см (стандарт)
280 см или 300 см (по избор)
Височина на стените:
250 см (стандарт)
280 см или 300 см (по избор)

ПОКРИВ
Метални ферми от поцинкована стомана
OSB плоскости с паромембрана и метални керемиди
Метални улуци

МЕТАЛНА КОНСТРУКЦИЯ КАРКАС СИСТЕМА

ТАВАН

Гипсокартон 12 мм
Каменна вата 80 мм (стандарт)
Каменна вата 160 мм (по избор)

ВРАТИ

Външна: Метална, устойчива на надрасквane и удар, с топло- и шумоизолация

Вътрешни: MDF врати Classen, с дървена каса

(Монтажът на вътрешните врати се извършва след довършителни работи – по договорка)

ПРОЗОРЦИ

PVC дограма – 5-камерна (стандарт), 7-камерна (по избор), 4 сезона:
Стандарт: С двойно и ножично отваряне

Стъклопакет:
Двоен (стандарт)
Троен (по избор)
Стандартни размери:
60/40 см, 120/60 см, 120/100 см
120/160 см, 160/160 см, 180/180 см
Възможни са и други размери, включително матирано стъкло. Видът и размерите се уточняват при поръчка.

ЕЛЕКТРИЧЕСКА ИНСТАЛАЦИЯ

(по предварителен ел.проект)
Скрит монтаж и ел. табло, изпълнени от наш екип
CE сертифицирани контакти, ключове и плафони – подарък от фирмата

ВИК И САНИТАРНО ОБОРУДВАНЕ

ВиК инсталация – включена в цената
Душ корито, мивка с ботуш, тоалетна с моноблок и аксесоари за баня – подарък от фирмата

ОСВЕТЛЕНИЕ

Вътрешни и външни плафони – подарък от фирмата

БОЯДИСВАНЕ

Външна силиконова боя и вътрешна латексова – подарък от фирмата

МЕТАЛНА КОНСТРУКЦИЯ КАРКАС

МЕТАЛНА КОНСТРУКЦИЯ ЛУКС СИСТЕМА

Какво представлява?
“Метална констркуция лукс система” е изработена от горещо поцинкована стомана, съединена чрез болтова сглобка без заварки. Това осигурява бърз, лесен и сигурен монтаж, както и дълготрайна здравина и устойчивост при различни климатични условия.
Базова цена: • Един етаж – от 710 евро | 1 388.64 лв. без ДДС за кв.м
• Два етажа – от 830 евро | 1 623.34 лв. без ДДС за кв.м

Представяме ви иновативното решение за съвременен, устойчив и бързо реализуем дом – сглобяемите къщи „метална конструкция лукс система“. Те се изграждат върху висококачествена горещо поцинкована стоманена конструкция, сглобена прецизно с болтове – напълно без заварки, за максимална здравина и дълготрайност.
С тази система постигаме пълна свобода при архитектурното оформление – от елегантни, изчистени линии до смели и модерни форми. Изборът е ваш – предлагаме готови проекти, но можем да реализираме и индивидуални идеи по ваш вкус и стил.

Производството на металната конструкция и всички компоненти се осъществява в рамките на 30 дни, благодарение на нашата модерна технология и организирано производство. Монтажът се извършва само за 15 до 30 дни, а след финалния избор на материали от клиента, довършителните работи приключват в срок до 60 дни. Сглобяемите къщи „лукс система“ не са просто жилища – те са качествени, устойчиви и изключително бързо изграждащи се домове, които съчетават практичност с естетика.

Идеални са за целогодишно живеене, ваканционни имоти или инвестиционни проекти.

МЕТАЛНА КОНСТРУКЦИЯ ЛУКС СИСТЕМА

ОСНОВА
Бетонова основа
Ивичен фундамент
Стъпков фундамент
Метална конструкция с поцинковани елементи и земно-анкерни винтове
Изпълнението на основата може да бъде извършено от наш екип след допълнително уточнение.

СТЕНИ
Топло и шумоизолирани с каменна вата. Вътрешните стени се затварят с гипсокартон, а отвън с фиброциментови плоскости.
Дебелина на външните стени:
18 см (стандарт)
Дебелина на вътрешните стени: 10 см (стандарт)
Височина на стените:
250 см (стандарт)
280 см, 300 см, 400 см или 500 см (по избор)

ПОКРИВ
Метални ферми от поцинкована стомана
OSB плоскости с паромембрана и метални керемиди
Метални улуци

ТАВАН
Гипсокартон 12 мм
Каменна вата 80 мм (стандарт)
Каменна вата 160 мм (по избор)

ВРАТИ
Външна: Метална, устойчива на надраскване и удар, с топло- и шумоизолация

Вътрешни: MDF врати Classen, с дървена каса
(Монтажът на вътрешните врати се извършва след довършителни работи – по договорка)

ПРОЗОРЦИ
PVC дограма – 5-камерна (стандарт), 7-камерна (по избор), 4 сезона:
Стандарт: С двойно и ножично отваряне

МЕТАЛНА КОНСТРУКЦИЯ ЛУКС СИСТЕМА

Стъклопакет:
Двоен (стандарт)
Троен (по избор)
Стандартни размери:
60/40 см, 120/60 см, 120/100 см
120/160 см, 160/160 см, 180/180 см
Възможни са и други размери, включително матирано стъкло. Видът и размерите се уточняват при поръчка.

ЕЛЕКТРИЧЕСКА ИНСТАЛАЦИЯ
(по предварителен ел.проект)
Скрит монтаж и ел. табло, изпълнени от наш екип
CE сертифицирани контакти, ключове и плафони – подарък от фирмата

ВИК И САНИТАРНО ОБОРУДВАНЕ
ВиК инсталация – включена в цената
Душ корито, мивка с ботуш, тоалетна с моноблок и аксесоари за баня – подарък от фирмата

ОСВЕТЛЕНИЕ
Вътрешни и външни плафони – подарък от фирмата

БОЯДИСВАНЕ
Външна силиконова боя и вътрешна латексова – подарък от фирмата

Допълнителни услуги по желание
Вътрешни довършителни работи:
Полагане на замазка и/или подово отопление
Гипсокартон по стени
Вътрешна шпакловка, боя, тапети, декоративни мазилки
Подови настилки, фаянс и теракота
Обзавеждане по индивидуален проект
Външни довършителни услуги:
Структурна силиконова мазилка (2 мм)
Външна топлоизолация 10см
Фиброциментови декоративни плоскости
Окачена фасада от еталбонд

МЕТАЛНА КОНСТРУКЦИЯ ЛУКС СИСТЕМА

МЕТАЛНА КОНСТРУКЦИЯ ТЕРМО ПАНЕЛ

Какво представлява?
Сградите от “метална конструкция термопанел” се изграждат от тежка метална конструкция, облечена с термопанели.
Цена - по индивидуално запитване

Към този тип конструкция ние предлагаме наши готови проекти, а можем да произведем и по желание и по проект на клиента.

Какви предимства има този вид конструкция?
Освен предимството на бързото изграждане, тези сгради предлагат множество уникални ползи, които ги правят изключителен избор за модерния дом:

- Гъвкавост и устойчивост: Конструкциите са изключително еластични, което ги прави устойчиви на земетресения и други природни бедствия.
- Високо ниво на топлоизолация: Топлоизолационните свойства на нашите къщи са в пъти по-високи от тези на средностатистическата сграда в България, което намалява разходите за отопление и охлаждане.
- Оптимална шумоизолация: Насладете се на тишина и спокойствие във всяка стая от вашия дом.
- Бърз монтаж: Конструкцията и довършителните работи могат да бъдат завършени за кратък период, което прави този вид строителство идеален за хора с ограничено време.
- Модерни архитектурни решения: Свобода в дизайна за създаване на съвременни и стилни интериори, които отговарят на вашите лични предпочитания.
- Лесно реновиране: Ако впоследствие решите да направите промени във вътрешното разпределение, това става бързо и без усилия.
- Лека конструкция: Позволява изграждането им на терени и почви които не позволяват друг вид строителство
- Екологичност: Намалено въздействие върху околната среда поради използването на високоефективни материали и минимални строителни отпадъци.
- Възможност за строителство през всички сезони: Технологията позволява изграждане дори при неблагоприятни климатични условия.
- Финансова прозрачност: Ясно дефинирани разходи без скрити такси.

МЕТАЛНА КОНСТРУКЦИЯ ТЕРМО ПАНЕЛ

ГОТОВИ ПРЕМЕСТВАЕМИ КЪЩИ

Какво представлява?
„Преместваема къща-вила“ с метална конструкция (лукс система) се състои от горещо поцинкована стоманена конструкция, сглобена с болтове (без заварки). Към този тип конструкция предлагаме готови проекти, но можем да произведем и по индивидуален проект на клиента.
От 25 000 € | 48 895.75 лв. до 65 000 € | 127 128.95 лв. без ДДС

Тази конструкция дава възможност за всякакви модерни архитектурни решения, гъвкавост на форми и разнообразие от стилове. Производството на този тип къща се отличава с това, че се предлага напълно готова за ползване и обзаведена. Характерно за нея е, че няма никакви външни и вътрешни довършителни работи, а на практика се докарва с камион, поставя се с кран, инсталират се ток и ВиК и веднага може да се ползва. Към момента се предлага с габарити 730/330/330 см, с площ от 24 кв. м.

Какво е включено?

- Метална конструкция „лукс система“, известна още като лека стоманена конструкция, включва:
- Метално скеле от горещо поцинковани профили с болтова връзка, покрито с фиброциментови (бетопан) панели с вътрешна изолация от каменна вата с дебелина от 10 до 16 см;
- Покривна система от горещо поцинковани ножични стоманени ферми;
- Поцинкована метална керемида с прахово покритие;
- Дограма – петкамерна, двоен стъклопакет „четири сезона“;
- Ел. инсталация, ВиК, външна и вътрешни врати;
- Вътрешно затваряне на стените с ламперия;
- Външно декоративно покритие – фиброциментови плоскости с ефект на дърво или камък, или сайдинг покрития с различни структури.
- Спалня, холова гарнитура с маса, кухненски шкафове с мивка, хладилник. Отделно – закачалка с портманто.
- Не на последно място, банята е напълно завършена и оборудвана.

ГОТОВИ ПРЕМЕСТВАЕМИ КЪЩИ

ДЪРВЕНИ ФИНЛАНДСКИ КЪЩИ

Какво представлява?

Сглобяеми “дървени финландски къщи” се изграждат от цели дървени трупи с диаметър от 22 до 32cm. Към този тип конструкция ние предлагаме готови проекти, а можем да произведем и по желание и проект на клиента. Производството на този тип къщи се отличава с конструкция от слепени кръгли дървени трупи.
Базова цена: • Един етаж – от 1160 евро | 2 268.76 лв. без ДДС за кв.м
• Два етажа – от 1280 евро | 2 503.46 лв. без ДДС за кв.м

Благодарение на технологията на монтаж, този вид конструкция, позволява изграждането и в рамките от 15 до 30 дни, а самото производство на всички детайли се извършва в рамките на 60 дни.

Какви предимства има този вид конструкция?

Освен предимствата на бързото изграждане, тези сгради са изключително гъвкави и устойчиви на земетресения. Също така, топлоизолационните свойства на нашите къщи са в пъти по-високи от тези на средностатистическата сграда в България, а и предлагат добра шумоизолация. Не на последно място, те дават възможност за традиционни финландски, екологични и красиви архитектурни решения.

Какво е включено?

Дървени кръгли трупи със специална технология на монтаж и слепване. Няма външни и вътрешни довършителни работи, тъй като разполага с красотата на естествения дървен материал, защитен с дървесни масла и лакове. Включва поцинкована метална керемида с прахово покритие, дограма – петкамерна с двоен стъклопакет „четири сезона“, ел. инсталация, ВиК, врати – външна и вътрешни.

ДЪРВЕНИ ФИНЛАНДСКИ КЪЩИ

КОСМИЧЕСКИ КЪЩИ-КАПСУЛИ

Какво представлява?
“Космическите умни къщи-капсули” са иновативно и универсално решение както за микро-хотели, курорти и Airbnb, така и за хора, които търсят съвременен и интелигентен дом.
Цена: Според избрания модел - • От **39 000 € | 76 277.37** лв. до **73 000 € | 142 775.59** лв. без ДДС
• Мостри: от **60 800 € | 118 934.46** лв. → **50 800 € | 99 356.16** лв. без ДДС

Тези модерни жилища са изградени от предварително сглобяеми структурни компоненти, които минимизират въздействието върху околната среда и позволяват бързо и лесно инсталиране на място. Конструкцията е устойчива, енергийно ефективна и проектирана да осигури максимален комфорт и функционалност.

Какви предимства има този вид конструкция?

Тези къщи предоставят уникално изживяване на своите обитатели, съчетавайки модерен дизайн, уют и възможност за живот в хармония с природата, като за тях не се изисква разрешително за строеж.

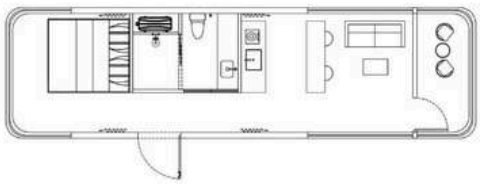
- Високо ниво на топлоизолация: Топлоизолационните свойства на нашите къщи са в пъти по-високи от тези на средностатистическата сграда в България, което намалява разходите за отопление и охлаждане.
- Оптимална шумоизолация: Насладете се на тишина и спокойствие във всяка стая от вашия дом.
- Устойчивост на климатични условия: Къщите-капсули са проектирани да издържат на екстремни климатични условия, осигурявайки комфорт при температури от -30°C до 60°C.
- Енергийна ефективност: Като допълнение, тези къщи могат да се снабдят със слънчеви панели, намалявайки разходите за поддръжка.
- Интелигентни технологии: Оборудвани със смарт системи за управление на осветление, климатизация и сигурност, които могат да се контролират дистанционно чрез мобилни приложения.
- Висококачествени материали: Използването на галванизирана стомана и алуминиеви сплави осигурява дълготрайност и устойчивост на конструкцията.
- Панорамни прозорци: Големи стъклени повърхности предоставят обширни гледки и естествена светлина, създавайки усещане за простор и връзка с околната среда.

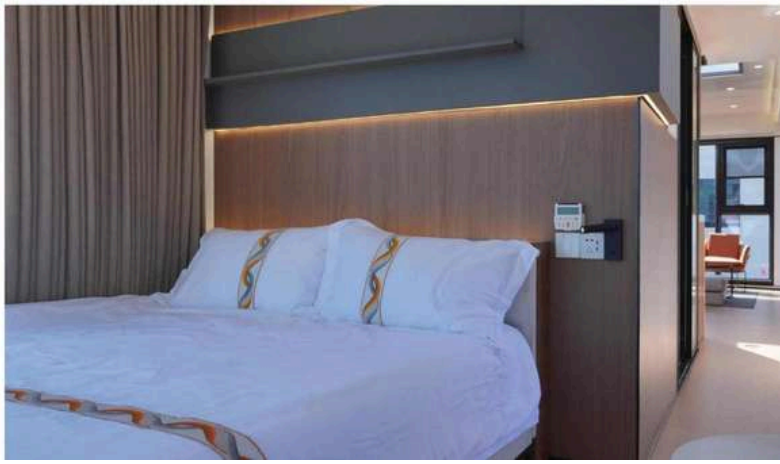
Космическите умни къщи-капсули предлагат интеграция на модерни смарт технологии, които правят живота по-удобен и ефективен. Автоматизирани системи позволяват управление на завеси, осветление и климатизация (АС) само с натискането на бутон или чрез мобилно приложение.

КОСМИЧЕСКИ КЪЩИ-КАПСУЛИ E8

Външни размери (ДШВ): 11.5 м * 3.2 м * 3.2 м Площ: 36.8 м²

E8 е най-продаваният модел и е проектиран с форма на космически кораб с ъглов корпус и извито стъкло за впечатляващ външен вид. Къщата разполага с разпределение от две стаи – отпред и отзад – и централна баня. И двете стаи са оборудвани с 270-градусови панорамни прозорци от пода до тавана, заедно с голям балкон с неограничена гледка. Независимо дали е използван като хотел, B&B или за самостоятелно живеене – независимо дали е разположен на плаж, езеро, планина или в пустиня – той ви позволява да усетите какво е да живееш сред природата.





КОСМИЧЕСКИ КЪЩИ-КАПСУЛИ E8

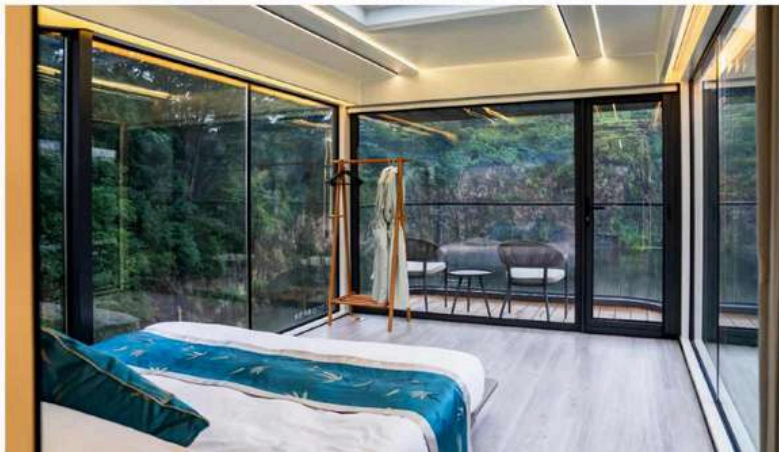
Външни размери (ДШВ): 11.5 м * 3.2 м * 3.2 м Площ: 36.8 м²

Този модел E8 е версията без балкон. Той запазва оригиналното разпределение, но премахва балкона, като така осигурява повече вътрешно пространство в предната стая. Това позволява тя да се използва като кухня и всекидневна или като основна спалня според персоналните нужди.
Същевременно затвореното пространство е по-подходящо за студени региони като Русия и Канада, тъй като предлага по-добра изолация. Цялата капсула може да бъде транспортирана както в сглобено, така и в разглобено състояние. За проекти с голям брой модули, Volferda може да дойде директно до вашия дом и да извърши монтаж на място, спестявайки разходи като транспорт и логистика.

КОСМИЧЕСКИ КЪЩИ-КАПСУЛИ E6

Външни размери (ДШВ): 8.5 м * 3.2 м * 3.2 м Площ: 27.2 м²

E6 е умалена версия на модела E8, при която ширината и височината остават същите, но дължината е съкратена от 11.5 м на 8.5 м, което води до значително намаление в цената. Дизайнът отвън е вдъхновен от формата на космически кораб. Къщата разполага с една спалня и една баня, като и двете са оборудвани с панорамни прозорци от пода до тавана с 270-градусова гледка, както и с голям балкон с неограничен панорамен изглед.



КОСМИЧЕСКИ КЪЩИ-КАПСУЛИ D8

Външни размери (ДШВ):
Етаж 1 (F1): 14 м * 3.4 м * 3.2 м, Етаж 2 (F2): 9 м * 3 м * 2.5 м, Обща площ: 74.6 м²

D8 е най-луксозният модел, вдъхновен от дизайна на луксозна яхта, с увеличена дължина и ширина за повече пространство.
На първия етаж се намират една спалня и една баня, подходящи за почивка и живот.
На втория етаж има луксозна тераса с превъзходна гледка, идеална за висок клас хотели и бутикови къщи за гости (B&B).
Терасата на втория етаж може да се демонтира за по-лесен транспорт и след това да се сглоби на място.

КОСМИЧЕСКИ КЪЩИ-КАПСУЛИ

Цялата серия е оборудвана с панорамни прозорци от пода до тавана, с изгледи в диапазона от 180° до 360°.

Вътрешното пространство е оборудвано с интелигентно осветление и виртуална светлина, като се използват лампи с различна цветна температура, за да отговорят на различни условия на употреба. В комбинация със светлината на звездите и панорамния покрив се създава топла и романтична атмосфера.

Горното пространство може да бъде интегрирано с климатична система, бойлер за баня и вентилационни системи. Инсталациите са скрити с предвидени отвори за поддръжка – удобни за обслужване без да нарушават общата естетика.

Стандартна конфигурация

- Антисейзмична конструкция от поцинкована стомана, потопена в горещ цинк
- Многослойна термоизолационна структура
- Външна облицовка с алуминиеви панели в стандартни цветове
- Алуминиеви таванни панели в стандартни цветове
- Декоративни панели за стени и тавани във вътрешността в стандартни цветове
- Кухненски шкафове по поръчка в стандартен цвят
- Висококачествени санитарни изделия от водещи марки
- Водещи електрически системи и основни материали за изграждане на вериги
- Водонагревател с HVAC система
- Цялостна система с релси за пердета и сенници
- Интелигентно вътрешно и външно амбиентно осветление
- Алуминиеви врати и прозорци с нискоемисийно закалено стъкло
- Топлоизолационна и огнеупорна входна врата с интелигентна система за контрол на достъпа

Опции (по избор)

- Система за подово отопление
- Система за пречистване на въздуха
- Слънчева система за захранване
- Индивидуално проектиран план на помещението

Персонализирани интелигентни панели
С двойно управление и връзка на осветление и завеси – всички функции са лесно достъпни само с едно докосване.

Всички модели са оборудвани с висок клас бани от топ марки, с дизайн, който разделя сухите и мокрите зони, и комфортно разпределение. Насладете се на удоволствието от качествения живот.

Просторно отворено пространство с възможност за персонализиране на меката мебел
Можете свободно да проучвате различни комбинации и разширения според нуждите на помещението.

На спокойствие, балконът е най-доброто място за релакс
Моделите от серията Е предлагат варианти с и без балкон, съобразени с различни нужди. Дизайнът на стаята може да бъде персонализиран.

КОСМИЧЕСКИ КЪЩИ-КАПСУЛИ

Допълнителна услуга по желание на клиента

След определяне на точна локация, нашият екип ще даде предложение за транспорт, доставка и монтаж.

Фаза на транспортиране

Стандартният камион е полуремарке с дължина 17,5 м, транспортна ширина 3 м и транспортна височина не повече от 4,2 м. Може свободно да преминава по националните магистрали.

Фаза на повдигане (монтаж с кран)

След като стоките пристигнат на място, клиентът трябва сам да се свърже с местна кранова услуга, а техническият ни екип ще предостави указания за монтажа.
Теглото за повдигане на продуктите от серията варира от 6 до 10 тона. Препоръчва се използването на кран с капацитет най-малко 25 тона за товарене и разтоварване.

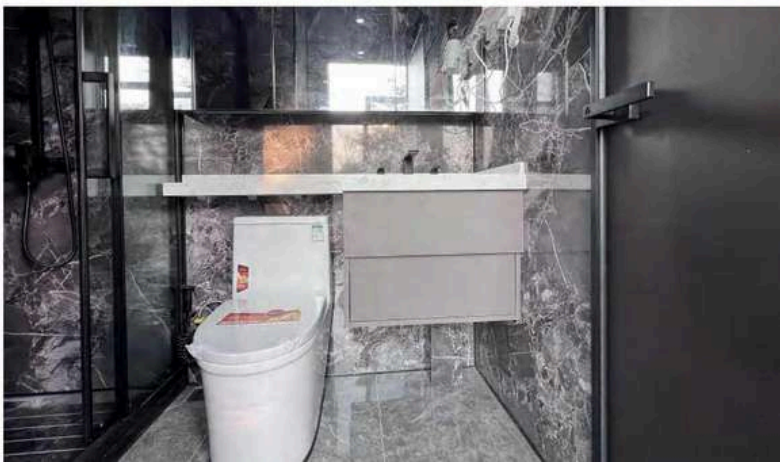
Инсталационна фаза

Преди монтажа, клиентът трябва да подготви строителната площадка – водоснабдяване, електрическо захранване, канализация и фундамент, в съответствие със стандартните чертежи на VOLFERDA.
Под ръководството на нашите техници се извършва прецизно позициониране, свързване към водата и електричеството, и тест на водната и електрическата инсталация.

КОСМИЧЕСКИ КЪЩИ-КАПСУЛИ APPLE CABIN

Външни размери (ДШВ): 5.8 м * 2.2 м * 2.4 м Площ: 13 м²

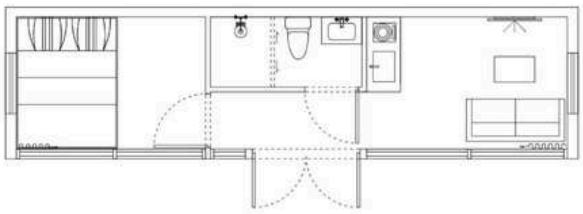
Серията Apple Cabin е среден клас продукт на Volferda с квадратно и подредено вътрешно пространство, което може да се използва за настаняване, офис или други цели, с висока степен на адаптивност.
Моделът A1 е най-рентабилният от всички модели, включващ три дължини – 5.8 м, 8.5 м и 11.5 м, като височината и ширината са съобразени така, че да се побере директно в 40HQ контейнер. Това намалява транспортните разходи и улеснява логистиката.



КОСМИЧЕСКИ КЪЩИ-КАПСУЛИ A1 8.5M

Външни размери (ДШВ): 8.5 м * 2.2 м * 2.4 м Площ: 19.1 м²

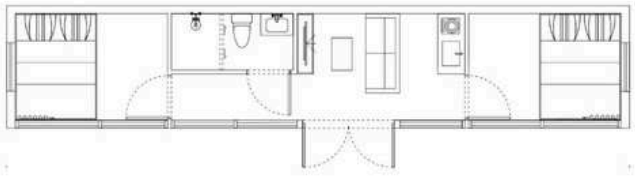
Този модел A1 8.5 м е удължена версия на A1 5.8 м, с икономично разпределение на две спални и една баня, осигуряващо висока ефективност на пространството.
Може да бъде оборудван с опционално предно верандно пространство, което подобрява условията на живот. Подходящ е както за жилищно, така и за офис използване.
Къщата е лесна за повдигане и транспорт, а ширината от 2.25 м ѝ позволява да се побере директно в 40HQ контейнер, спестявайки разходи за доставка.

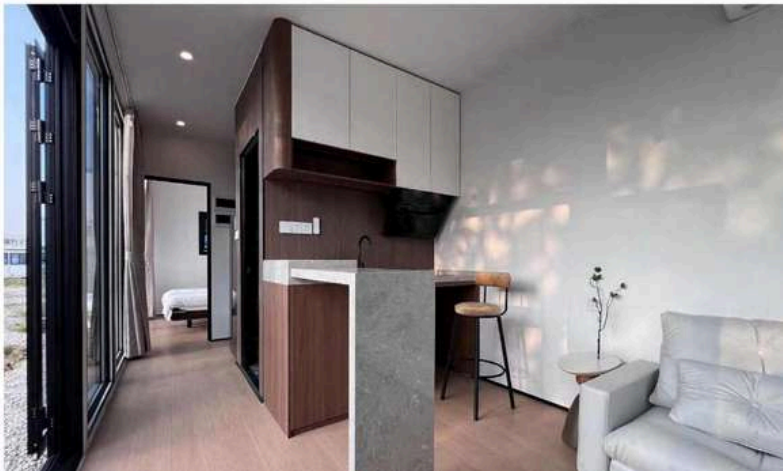


КОСМИЧЕСКИ КЪЩИ-КАПСУЛИ A1 11.5М

Външни размери (ДШВ): 11.5 м * 2.2 м * 2.4 м Площ: 25.8 м²

Моделът A1 с дължина 11.5 м е най-рентабилният от серията. Удължената дължина осигурява по-голямо вътрешно пространство, като позволява добавяне на кухня и дневна към оригиналното разпределение от две спални и една баня.
Най-важното предимство е, че може перфектно да се побере в 40HQ контейнер, спестявайки транспортни разходи. Като B&B или за отдаване под наем, това е един от продуктите с най-висока възвръщаемост на инвестицията.

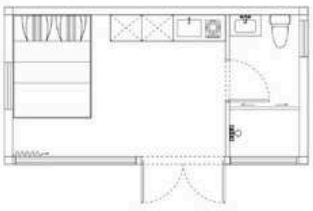


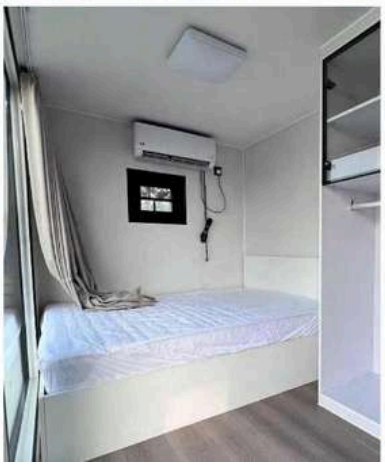


КОСМИЧЕСКИ КЪЩИ-КАПСУЛИ A2

Външни размери (ДШВ): 5.8 м * 3 м * 3.2 м Площ: 17.4 м²

Серията A2 е подобрена версия на серията A1, като дължините (5.8 м, 8.5 м, 11.5 м) остават същите, но са увеличени ширината и височината на модула — от 2.25 м на 3.2 м, което осигурява по-голямо и просторно вътрешно пространство.
Може да се използва не само за B&B настаняване, но и за офиси, изложбени зали, бизнес центрове и други. Квадратната и правилна форма на вътрешното пространство предлага по-голяма функционална гъвкавост.

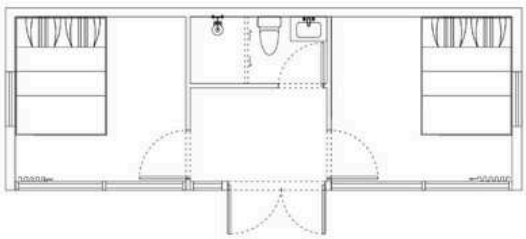




КОСМИЧЕСКИ КЪЩИ-КАПСУЛИ A2 8.5M

Външни размери (ДШВ): 8.5 м * 3 м * 3.2 м Площ: 25.5 м²

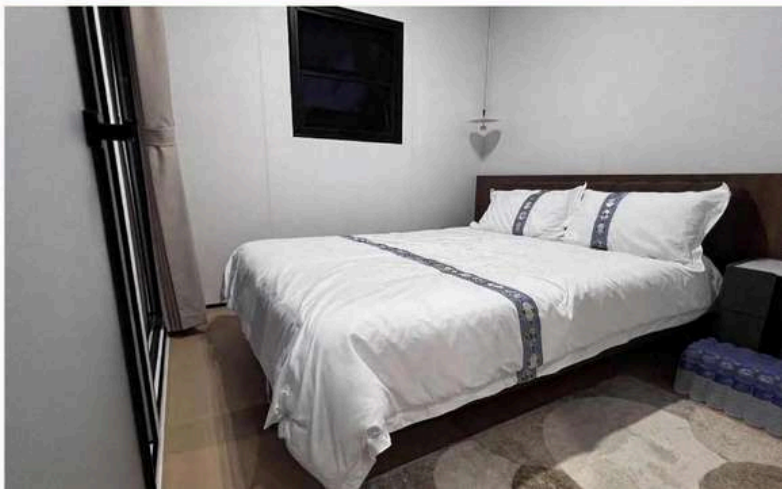
Този модел A2 8.5 м е удължена версия на A2 5.8 м, с икономично разпределение от две спални и една баня, осигуряващо висока ефективност на пространството.
Може да бъде оборудван с опционална предна веранда, която подобрява жилищното изживяване. Подходящ е както за жилищна, така и за офис употреба — един отличен избор за различни нужди.



КОСМИЧЕСКИ КЪЩИ-КАПСУЛИ A2 11.5M

Външни размери (ДШВ): 11.5 м * 3 м * 3.2 м Площ: 34.5 м²

Моделът A2 (11.5 м) е удължена версия на A2 (8.5 м). На базата на първоначалното разпределение с две спални и една баня, тук могат да се добавят кухня и дневна, което прави пространството по-просторно.
Вертикалното матрично оформление увеличава ефективността на използване на площта. Цялостният дизайн е чист и изчистен, особено подходящ за лично ползване от семейства или за икономични B&B къщи за гости.



КОСМИЧЕСКИ КЪЩИ-КАПСУЛИ D1

Външни размери (ДШВ):

- Етаж 1: 11.5 м * 4.5 м * 2.4 м
- Етаж 2: 11.5 м * 2.2 м * 2.4 м
- Обща площ: 25.8 м² + 25.9 м² = 51.7 м²
-

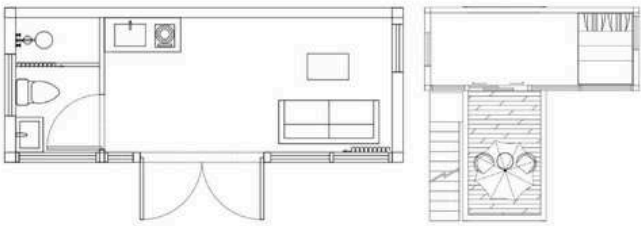
D1 е най-големият модел, с двупластов, кръстосан дизайн и елегантен стил.
Първият етаж предлага просторно помещение, подходящо за дневна или изложбена зала. Чрез вътрешно спираловидно стълбище се достига до втория етаж, където се намират стаите, както и голяма тераса — идеална за почивка или партита.
Моделът D1 е подходящ както за живеене, така и за офис, изложбени зали или други цели. Цялата къща може да бъде разглобена на 4 модула, които се побират директно в 40HQ контейнер, след което се сглобяват на място — спестявайки значително от транспортни разходи.

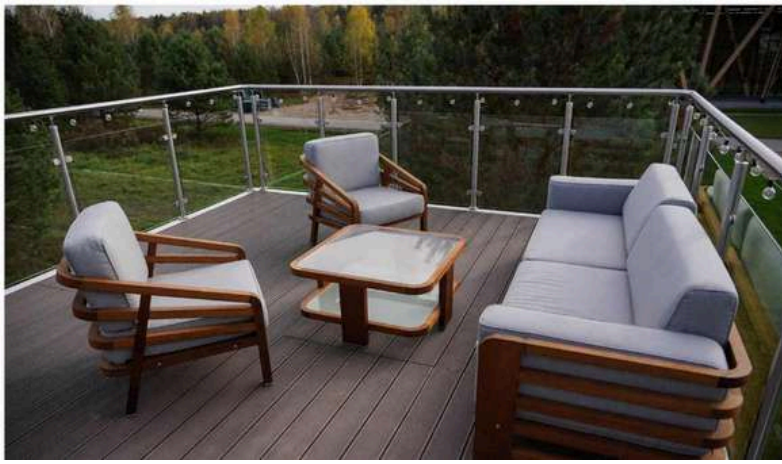
КОСМИЧЕСКИ КЪЩИ-КАПСУЛИ D2

Външни размери (ДШВ):

- Етаж 1: 5.8 м * 2.2 м * 2.4 м
- Етаж 2: 5.8 м * 2.2 м * 2.4 м
- Обща площ: 13 м² + 13 м² = 26 м²

D2 е умалена версия на D1, също с двупластов кръстосан дизайн. Общият обем на къщата е компактен и подходящ за лично обитаване или използване в малки пространства.
Къщата може да се разглоби на 2 модула, които се побират директно в 40HQ контейнер, и след това да се сглоби на място, с което се намаляват транспортните разходи.

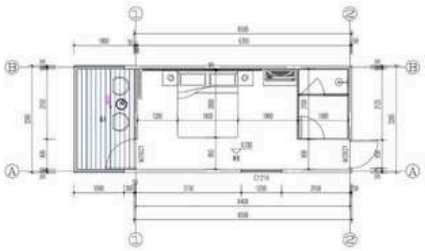


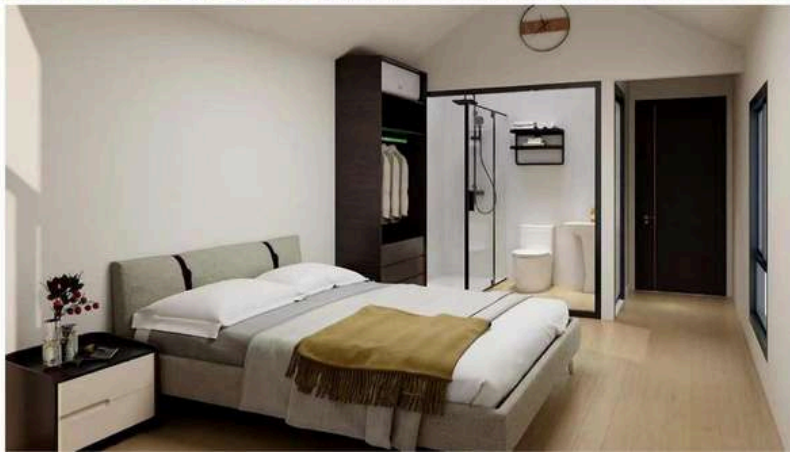


КОСМИЧЕСКИ КЪЩИ-КАПСУЛИ B1

Външни размери (ДШВ): 6.5 м * 3.2 м * 3.25 м Площ: 20.8 м²

Модел B1 е един от най-рентабилните варианти. Външният вид е в класическа форма на хижа, с площ над 20 м², но на достъпна цена.
Предлагат се три цветови варианта – бял, кафяв и дървесен фладер, които се сливат хармонично с природната среда.

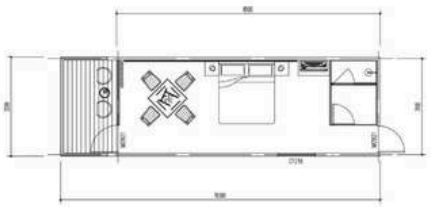




КОСМИЧЕСКИ КЪЩИ-КАПСУЛИ B1

Външни размери (ДШВ): 8.5 м * 3.1 м * 3.2 м Площ: 26.3 м²

Моделът B1 използва модулен разглобяем дизайн, удобен за международен транспорт. Лесен е за сглобяване и спомага за намаляване на разходите по проекта.
Подходящ е за лично ползване, хотели, къщи за гости (B&B) и други цели.



КОСМИЧЕСКИ КЪЩИ-КАПСУЛИ APPLE CABIN QQ

Apple Cabin QQ е иновативна мобилна миникъща, създадена с мисъл за функционалност, стил и съвременен начин на живот в компактно пространство. С площ от 12.4 м² и размери 5.5 м × 2.25 м × 2.45 м, този модел съчетава всичко необходимо за пълноценен престой – както за ваканция, така и за целогодишно обитаване.

Функционално пространство

Къщата разполага с едно легло и баня, напълно оборудвана с тоалетна, мивка, умивалник и интелигентно огледало, осигурявайки комфорт и модерни удобства дори в най-малкия детайл.

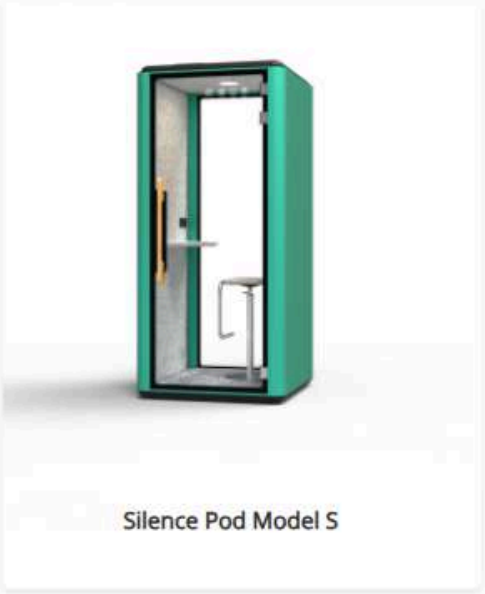
Стандартно оборудване

- Фино вътрешно и външно довършване
- Топло-, хидро- и ветроизолация
- Умен заключващ механизъм
- Осветление (вътрешно и външно)
- Изцяло изградена електрическа инсталация
- Канализация и система за пречистване на вода
- Механизъм за завеси

Възможности за персонализация

- Допълнителни мебели: шкаф, диван, холна масичка, ТВ шкаф, нощно шкафче
- Домашен комфорт: двойно легло, хладилник, телевизор
- Разширена баня с всички удобства

КОСМИЧЕСКИ КЪЩИ-КАПСУЛИ


Silence Pod Model S

Silence Pod Model M

Silence Pod Model X

За какво са подходящи акустичните кабинки

- Подходящи за тихи телефонни разговори и видеоконференции в шумна офис среда (модели X1, S)
- Осигуряват пространство за фокусирана индивидуална работа без разсейване
- Подходящи за малки срещи и брейнсторминг сесии (модели X2, M)
- Поддържат комфортна среда за групови дискусии и съвместна работа в open space офиси (модели X3, X)
- Използват се за онлайн обучения, уебинари или интервюта
- Осигуряват лично пространство за релакс, медитация или кратки почивки
- Практично решение за coworking пространства, студиа, библиотеки, учебни зали и изложбени центрове

КОСМИЧЕСКИ КЪЩИ-КАПСУЛИ V6

V6 Triangle House е модерна двуетажна модулна къща, създадена за удобството на двама обитатели. Съчетава иновативен архитектурен дизайн с интелигентни технологични решения, предлагайки комфорт и функционалност в компактен формат.

Първият етаж на къщата е с размери 5550 мм дължина, 4050 мм ширина и 2550 мм височина, а вторият етаж – с ширина 2950 мм при същата дължина и височина. Застроената площ е съответно 20.3 кв.м за първия и 12.5 кв.м за втория етаж. Жилището разполага с една спалня, всекидневна и баня, а общата електрическа мощност достига до 10 kW.
Интериорът е завършен с екологична SPC подова настилка и бели декоративни панели по стените, комбинирани с интегрирано осветление. Банята е оборудвана със стъклена врата с покритие за поверителност, каменен шкаф с умивалник и смарт тоалетна. Цялото жилище е снабдено със съвременна осветителна система.

V6 Triangle House предлага интелигентно управление – електрическата система се активира с карта, осветлението е многофункционално и може да бъде контролирано, заедно със завесите, чрез интегрирана система. Налице е и гласово управление за още по-удобен контрол на дома.

Къщата включва вградени уреди и съоръжения като бойлер ODOJI, електрически аспиратор, индукционен котлон, както и климатична система или отопление/охлаждане от Midea.
Конструктивно тя е изградена върху рамкова структура от поцинкована стомана, с алуминиева дограма с флуоресцентно покритие и панели с термо- и влагоизолация.
Входната врата е изработена по индивидуална поръчка.
Към стандартното оборудване могат да се добавят и допълнителни екстри като външно стълбище, кухненски модул, допълнително гласово управление, скрито осветление при леглото, гардероб, автоматични завеси, пречиствател за вода и вентилационна система за кухнята.

КУПОЛНИ ОВАЛНИ КЪЩИ

Какво представлява?
Куполните овални къщи са модерно и футуристично решение за лично уединение сред природата или за изграждане на туристически обекти като къмпинг комплекси и B&B настаняване. Благодарение на своята овална форма и модулен дизайн, те осигуряват комфорт, устойчивост и впечатляваща връзка с околната среда. Благодарение на овалната си форма, моделите могат да бъдат персонализирани по желание на клиента, каква част да бъде от стъкло и каква да бъде покрита.

• Без монтаж – от 1020 евро | 1 995.95 лв. без ДДС за кв.м
• С монтаж – от 1180 евро | 2 307.88 лв. без ДДС за кв.м

Куполните овални къщи са иновативен тип жилища с уникална форма, вдъхновена от природни структури като черупки и гнезда. Вместо традиционни прави стени и ъгли, тези къщи имат меки извивки и куполни форми, които създават устойчиви, енергийно ефективни и изключително уютни пространства за живеене.

МОСТРИ:
• 5 М ДИАМЕТЪР (23 М²) – 22 540 € | 44 084.44 ЛВ. БЕЗ ДДС
• 6 М ДИАМЕТЪР (31 М²) – 30 380 € | 59 401.06 ЛВ. БЕЗ ДДС

КУПОЛНИ ОВАЛНИ КЪЩИ

Видове куполни овални къщи

Куполните къщи се предлагат в различни модели според големината, формата и функционалността:

- Модел С1– класически купол с панорамна прозрачна стена и бърз монтаж. Подходящ за къмпинги, ресторанти и събития.
- Модел С2 – правоъгълна куполна стая с повече вътрешно пространство и опция за обособяване на едностаен апартамент с баня.
- Модел С3 – гъвкава комбинация от куполни модули със звезден покрив, позволяваща различни конфигурации за жилищни нужди.
- Модел С4 – вдъхновен от форма на ветроходна лодка, с непроникващи стени за по-голямо уединение и стилен външен вид.
-

Предлагат се и различни модели куполни стъклени къщи.

Куполни стъклени къщи съчетават модерна визия с практична устойчивост. Предлагаме различни модели, които могат да бъдат персонализирани изцяло според желанията на клиента – от цвета на рамката (блестящо кафяво, синьо, зелено, сиво, черно и др.) до вида на стъклото.

Изработени от лека, но изключително здрава алуминиева сплав, рамките са устойчиви на ръжда и създадени за дълготрайна употреба. Панелите са от висококачествено закалено стъкло в зависимост от модела– еднослойно, двуслойно, ламинирано или огледално – осигуряващо отлична топлоизолация, безопасност и кристална видимост.

Какви предимства има този вид конструкция?

- Здравина и устойчивост – алуминиевата конструкция и поликарбонатните плоскости или стъклените, издържат на вятър, сняг и силни удари.
- Максимален комфорт – възможност за обособяване на спалня, баня, кухня и дневна зона; интелигентни решения за вентилация и топлоизолация.
- Бърз и лесен монтаж – модулният дизайн позволява сглобяване от малък екип за няколко часа, без необходимост от специална подготовка на терена.
- Екологичност и ефективност – използване на устойчиви материали, термоизолация и намалени енергийни разходи.
- Гъвкавост на приложенията – подходящи както за частни вили, така и за къмпинг зони, ресторанти или малки хотелски комплекси.
- Атрактивен дизайн – модерна визия с възможност за панорамни гледки и хармония с природата.

Не изискват разрешение за строеж. Къщите се сглобяват на място на терен.

КУПОЛНИ СТЪКЛЕНИ КЪЩИ

КУПОЛНИ ОВАЛНИ КЪЩИ C1

Външни размери (Ø*B): 4 м * 2.8 м Площ: 12.5 м²

Серията Dome Room е един от най-рентабилните продукти. Осигурява 360-градусова панорамна и прозрачна гледка към заобикалящата природа.
Украсена е със светещи ленти, създаващи приказна и цветна атмосфера. Стените са направени от PC плоскости, които издържат на удари с голяма сила. Има термоизолация. Дизайнът е модулен, позволяващ лесен транспорт и монтаж. Само 3-ма души могат да сглобят конструкцията за 2 часа. Подходяща е за B&B, ресторанти и други приложения.

КУПОЛНИ ОВАЛНИ КЪЩИ C2

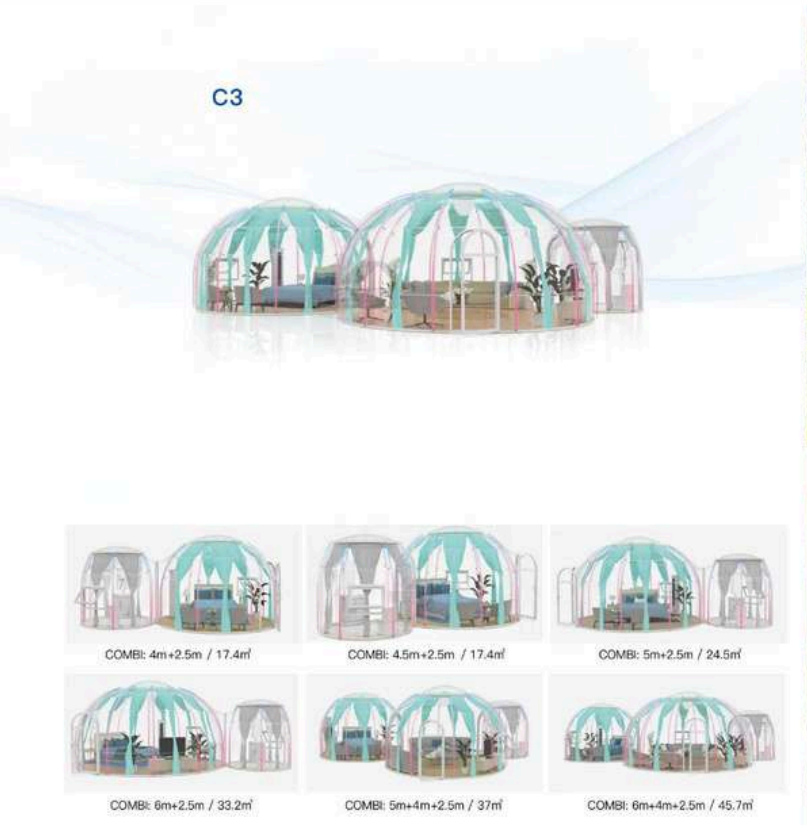
Външни размери (ДШВ): 4.5 м * 9 м * 2.9 м Площ: 38.5 м²

Моделът C2 е правоъгълна куполна стая с по-голямо вътрешно пространство.
С добавена баня, може да се оформи като едностаен апартамент с баня.
На покрива има вентилационна система, която осигурява добра циркулация на въздуха и комфортен вътрешен климат.
Повърхността има UV покритие, което блокира ултравиолетовите лъчи, така че няма нужда да се притеснявате от изгаряния.
Модулите могат да се свързват произволно, за да се създаде по-голямо помещение. Особено подходящо за настаняване тип B&B, ресторанти и други нужди.

КУПОЛНИ ОВАЛНИ КЪЩИ C3

Комбинация / COMBI: 6 м + 5 м + 2.5 м Обща площ: 52.8 м²

Моделът C3 е комбинация от куполни помещения със звезден покрив, позволяваща произволно съединяване на модули с различни размери в конфигурации като една спалня, две спални с баня и други разпределения, отговарящи на нуждите на различни клиенти. Кръглият дизайн ефективно разсейва въздушните потоци и остава безопасен дори при тайфун от 12-та степен.
Модулната конструкция, сглобяема на място, не изисква специфичен терен и намалява разходите за доставка.



КУПОЛНИ ОВАЛНИ КЪЩИ C4

Външни размери (ДШВ): 3.68 м * 3.6 м * 3.6 м Площ: 10.6 м²

Моделът C4 е вдъхновен от форма на ветроходна лодка и има модерен външен вид. Използва се 16 мм дебела PC плоскост за топлоизолация, а конструкцията е изградена от 6063 авиационен алуминиев профил, който е по-устойчив на вятър и сняг.
Непрозрачните стени осигуряват уединение и по-добро осветление. Модулен дизайн, лесен за транспортиране и бърз за сглобяване.
С добавяне на баня с преграда, помещението може да се превърне в една стая с баня, което го прави подходящо за хотелско B&B настаняване.

МОБИЛНИ КЪЩИ НА КОЛЕЛА

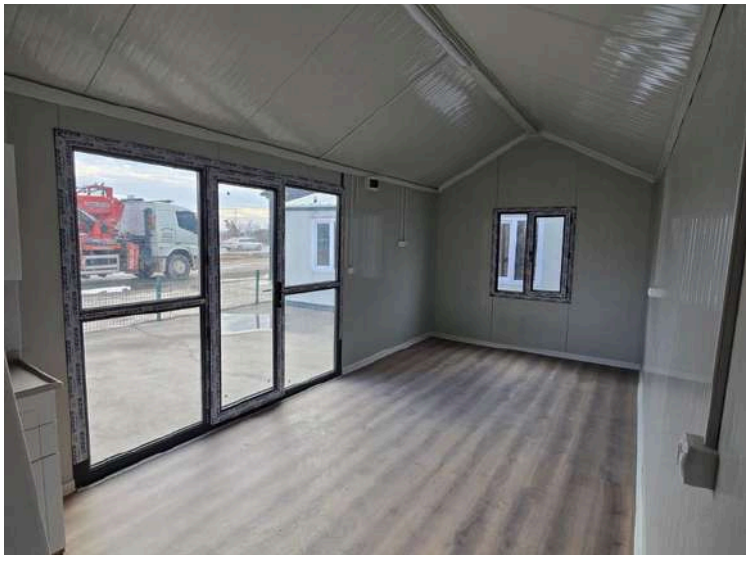
Какво представлява?
Мобилните къщи на колела са компактни и функционални жилищни пространства, изградени от метална конструкция лукс система върху стабилна стоманена платформа — шаси с гуми и стопове. Основата на пода е фиброциментова замазка с дебелина 20 мм, а отгоре е поставена подова настилка. Стените са конструирани от поцинковани метални профили (U, C, L, Omega и др.), съединени с болтове и винтове без заваряване, което гарантира здравина и устойчивост. Изолацията е изпълнена с полиуретанова пяна, осигуряваща топлоизолация. Вътрешната облицовка е от MDF ламперия, а външната — от метална обшивка с прахово покритие.

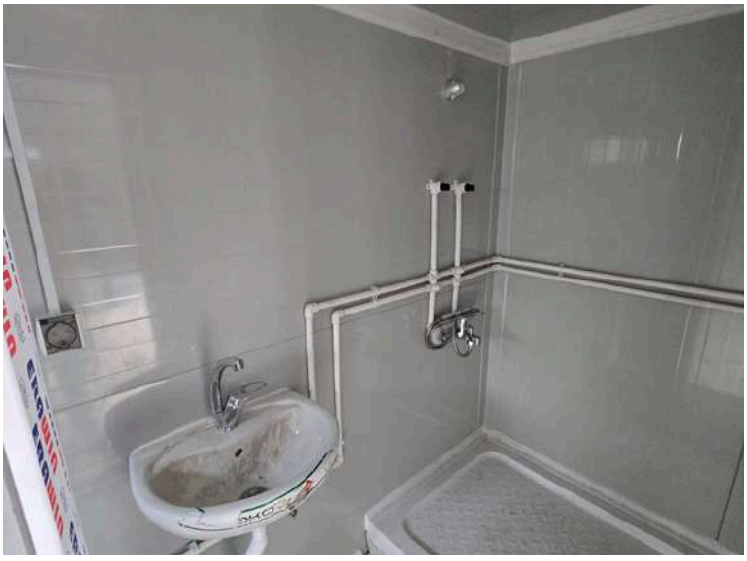
- **46 800 € | 91 533.04 лв. без ДДС**
- **Мостра – 36 800 € | 71 974.54 лв. без ДДС**

Външната облицовка и покривът са с устойчива и естетична система от ламарина (standing seam), а вътрешните стени са облечени с дървени профили. Подовата настилка е положена върху полиуретанов слой. Кухненските шкафове са изработени от MDF, а банята е облицована с декоративни SPC панели.
Къщите разполагат с алуминиева входна врата (90×200 см), PVC дограма с термостъклопакет (двойно стъкло 4+12+4 мм) и възможност за избор на алуминиева или дървесно текстурирана дограма. Около прозорците се монтират декоративни елементи от Betopan.

Какви предимства има този вид конструкция?
Представете си дом, който ви следва навсякъде – модерен, уютен и създаден с внимание към всеки детайл. Това са мобилните къщи на колела – интелигентно решение за хората, които ценят свободата, природата и функционалния дизайн.
Конструкцията им е изградена от изключително здрава поцинкована стомана, сглобена без заварки – само с болтове и винтове за максимална устойчивост.
Висококачествената EPS изолация осигурява топлина през зимата и прохлада през лятото, а красивата външна облицовка със система от ламарина (Standing seam) придава съвременен и елегантен вид.
Вътрешността впечатлява с дървени стенни облицовки, подова настилка върху здрава подложка, кухня с MDF рафтове и стилна баня с декоративни SPC панели.
Прозорците са с PVC дограма и термостъклопакет за отлична енергийна ефективност, а вратите и прозорците могат да бъдат персонализирани според вкуса ви – алуминий или дървесна текстура, изборът е ваш!
Не се изисква разрешение за строеж, но е необходима регистрация в КАТ като пътно превозно средство.

МОБИЛНИ КЪЩИ НА КОЛЕЛА





WWW.KOSEDOM.COM